

**Комунальне некомерційне підприємство
«Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва»
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
(КНП «Центр ЕМД та МК»)**

Обґрунтування закупівлі

**Капітальний ремонт будівлі відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги № 15 на вул. Електротехнічній, 7 у м.Києві» згідно коду CPV за ДК 021:2015 45453000-7
Капітальний ремонт і реставрація**

1. Обґрунтування доцільності закупівлі:

Відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги № 15 розміщене у будівлі на вул.Електротехнічній, 7. Відділення є структурним підрозділом комунального некомерційного підприємства «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі- КНП «Центр ЕМД та МК») і забезпечує надання екстреної медичної допомоги пацієнтам та потерпілим мешканцям Деснянського району м. Києва. Відділення ЕМД функціонує у цілодобовому режимі, за рік виконує близько 46,4 тис. викликів.

Будівля на вул.Електротехнічній, 7 загальною площею 4468,6 кв. м була введена в експлуатацію в 1998 році. Будівля має три поверхи, технічний поверх та підвал. Капітальний ремонт не проводився.

Технічний стан будівлі ЕМД періодично підтримувався виконанням поточних робіт. Стан приміщень, фасаду незадовільний, всі внутрішні та зовнішні інженерні мережі потребують заміни.

У 2022 році були виконані будівельні роботи з ремонту покрівлі.

Відповідно до експертного звіту потрібно виконати будівельні роботи згідно дефектних актів. Виконання зазначених робіт є обов'язковим тому, що це впливає на експлуатаційну безпеку будівлі.

Необхідно провести закупівлю ремонтно-будівельних робіт згідно проектно-кошторисній документації.

2. Обґрунтування обсягів закупівлі: Обсяги закупівлі визначені на підставі дефектних актів згідно кошторисної документації, щодо робіт з капітального ремонту, які підлягають виконанню.

3. Обґрунтування якісних характеристик закупівлі:

Якість робіт з капітального ремонту будівлі повинна відповідати умовам Настанови з визначення вартості будівництва затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 року № 281. Роботи виконуються з матеріалів підрядника. Підрядник несе відповідальність за належну якість використаного ним матеріалу. Вартість матеріалів та їх якість узгоджується з замовником до початку робіт.

Підрядник забезпечує повне, якісне та своєчасне ведення виконавчої документації, передбаченої чинним законодавством України та умовами Договору, призначає осіб, відповідальних за її ведення, та забезпечує ведення журналу виконаних робіт.

Якість робіт, виконаних підрядником, має відповідати умовам договору, державним будівельним та санітарним нормам, вимогам чинного законодавства України.

Підрядник повинен гарантувати якість виконаних Робіт, дотримання показників, визначених у кошторисній документації.

Замовник забезпечує авторський та технічний нагляд за виконанням робіт з капітального ремонту.

Замовник здійснює приймання виконаних робіт тільки після перевірки обсягів виконаних робіт та їх якості.

4. Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі

Очікувана ціна закупівлі становить 84 261 600,00 грн. (Вісімдесят чотири мільйони двісті шістдесят одна тисяча шістсот грн.00 коп.) з ПДВ і сформована з урахуванням обсягів закупівлі та вартості робіт.

Виконання робіт: у 2022 році до 22 грудня 2022р.

у 2023 році до 22 грудня 2023р.

Фінансування робіт: 2022 рік – 1 000 000,00 грн. (власні кошти)

2023 рік – 83 261 600, 00 грн. місцевий бюджет м.Києва

Кошторисна документація розроблена відповідно до вимог Настанови з визначення вартості будівництва затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 року № 281.

Кошторисна документація пройшла експертизу у «Науково-виробниче підприємство «Міжрегіональна будівельна експертиза», експертний звіт від 17 грудня 2021 року № 1359-21Е за робочим проектом «Капітальний ремонт будівлі відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги № 15 на вул.Електротехнічній, 7 у м.Києві».

5. Обґрунтування вибраної процедури закупівлі.

Враховуючи очікувану вартість закупівлі **84 261 600,00 грн. (Вісімдесят чотири мільйони двісті шістдесят одна тисяча шістсот грн. 00 коп.) з ПДВ**, керуючись п.1 ч.1 ст. 3 та ч. 1 ст.13 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII із змінами (далі – Закон) обрана процедура відкритих торгів.

Уповноважена особа,
заступник директора з
економічних питань



Світлана ПОНОМАРЕНКО