

**Комунальне некомерційне підприємство  
«Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва»  
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)  
(КНП «Центр ЕМД та МК»)**

**Обґрунтування закупівлі**

**Капітальний ремонт будівлі відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги  
(підстанція №10) на вул. Богатирській, 4а у м. Києві згідно коду СРV за ДК 021:2015  
45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація**

**1. Обґрунтування доцільності закупівлі:**

Відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція № 10) розміщене у будівлі на вул.Богатирській, 4а. Відділення є структурним підрозділом комунального некомерційного підприємства «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі- КНП «Центр ЕМД та МК») і забезпечує надання екстреної медичної допомоги пацієнтам та потерпілим мешканцям Оболонського району м. Києва. Відділення ЕМД функціонує у цілодобовому режимі, за рік виконує близько 35,2 тис. викликів.

Будівля на вул.Богатирській, 4а загальною площею 2987,8 кв. м була введена в експлуатацію в 1991 році. Капітальний ремонт не проводився.

Технічний стан будівлі ЕМД періодично підтримувався виконанням поточних робіт. Стан приміщень, фасаду та покрівлі незадовільний, всі внутрішні та зовнішні інженерні мережі потребують заміни.

З початку війни лютого місяця 2022 року до теперішнього часу у будівлі відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція № 10) знаходиться територіальна оборона м.Києва. З перебуванням тероборони стан кабінетів будівлі відділення погіршився.

Виконання капітального ремонту є обов'язковим тому, що це впливає на експлуатаційну безпеку будівлі.

Відповідно до експертного звіту потрібно виконати будівельні-монтажні роботи будівлі згідно технічного завдання.

**2. Обґрунтування обсягів закупівлі:** Обсяги закупівлі визначені на підставі дефектних актів згідно проектно-кошторисної документації, щодо будівельних робіт, які підлягають виконанню. Згідно експертного звіту ТОВ «РЕМБУДКОНСАЛТІНГ» від 01 грудня 2022 року № 280-К/22-РБК/ЕЗ «Капітальний ремонт будівлі відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція № 10) на вул.Богатирській, 4а у м.Києві» підлягає виконанню будівельних робіт, згідно завданню на проектування.

**3. Обґрунтування якісних характеристик закупівлі:**

Проектно-кошторисна документація розроблена, згідно Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектною документації на будівництво затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 30 квітня 2022 року № 67 «Про затвердження кошторисних норм України Зміна № 1 до Настанови з визначення вартості будівництва, Настанова з розроблення ресурсних елементних кошторисних норм та Настанова з визначення вартості проведення робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності об'єктів будівництва».

**4. Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі:** Очікувана ціна закупівлі становить 114 038 038,00 грн. (сто чотирнадцять мільйонів тридцять вісім тисяч тридцять вісім грн. 00 коп.) з ПДВ і сформована з урахуванням обсягів закупівлі та вартості робіт.

Виконання робіт: у 2023 році до 22 грудня 2023р.

у 2024 році до 22 грудня 2024р.

Фінансування робіт: 2023 рік – 30 000 000,00 грн. місцевий бюджет м.Києва

2024 рік – 84 038 038, 00 грн. місцевий бюджет м.Києва

Кошторисна документація пройшла експертизу ТОВ «РЕМБУДЖОНСАЛТИНГ» щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проектом від 01 грудня 2022 року № 280-К/22-РБК/ЕЗ.

**5. Обґрунтування вибраної процедури закупівлі.**

Враховуючи очікувану вартість закупівлі 114 038 038,00 грн. (сто чотирнадцять мільйонів тридцять вісім тисяч тридцять вісім грн. 00 коп.) з ПДВ, за предметом закупівлі «Капітальний ремонт будівлі відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція №10) на вул. Богатирській, 4а у м. Києві згідно коду СРВ за ДК 021:2015 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація» здійснюється згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 1178 від 12.10.2022 р. «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII із змінами, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» за процедурою відкриті торги з особливостями.

**Уповноважена особа,  
заступник директора з  
економічних питань**



**Світлана ПОНОМАРЕНКО**